

Vermieter(in)

(Name, Vorname)
Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)
Telefon

Aktenzeichen / Kunden-Nr.

Mietbescheinigung zur Feststellung eines Leistungsanspruches nach dem SGB XII

Mieter / Mieterin

Familiename, Vorname(n)	Mietbeginn (Datum)	<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in
Familiename, Vorname(n)	Mietbeginn (Datum)	<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in
Wohnanschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Stockwerk)		

hat von mir/uns gemietet:

Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfläche Wohnraum	davon		Wohnraum war erstmals bezugsfertig (Baujahr)
	qm	anderen Personen untervermietet	ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt	
		qm	qm	

Der Wohnraum ist mit Mitteln aus öffentlichen Haushalten gefördert worden nein ja

Der Wohnraum ist nach dem Wohnraumförderungsgesetz (WoFG) gefördert worden nein ja

Der Wohnraum ist nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut worden nein ja, im Jahr

Der Wohnraum ist ausgestattet mit

Zentralheizung nein ja

Einzelheizung nein ja falls ja, welcher Brennstoff?

Bad oder Duschaum nein ja

Die Gesamtmiete beträgt monatlich **EUR** seit **Datum der letzten Mietfestsetzung**

In der monatlichen Gesamtmiete sind folgende Betriebs- und Nebenkosten enthalten:	nein	ja	monatlich
1. Kosten der Zentralheizung _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
2. Kosten für Warmwasser _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
3. Untermieterzuschläge _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
4. Zuschläge für die Benutzung von Wohnraum zu anderen als Wohnzwecken _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
5. Vergütung für die Überlassung von Möbeln _____			
– vollmöbliert _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
– teilmöbliert _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
6. Zuschlag für Kühlschrankbenutzung _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR

	nein	ja	monatlich
7. Zuschlag für Waschmaschinenbenutzung _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
8. Kosten für Garage oder Stellplatz _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
9. Gewerbliche / Berufliche Nutzung _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
10. Sonstige Nebenkosten <input type="text" value="Art"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
11. Umlagen für:			
Wasser _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Kanalgebühren / Abwasser _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Straßenreinigung _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Müllabfuhr _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Schornsteinfeger _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Gartenpflege _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Aufzug _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Allgemeine Beleuchtung _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Gemeinschafts-Antenne / Kabelanschluss _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Hausmeister _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
12. _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
13. _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
14. _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
Bei Untermietverhältnis zusätzlich			
15. Frühstück _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
16. Zimmerreinigung, Bettwäsche und Ähnliches _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR
17. Strom, Gas _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EUR

In der Gesamtmiete sind Betriebs- und Nebenkosten zwar enthalten, es wurde jedoch dafür kein besonderer Betrag ausgewiesen.
 Die gesamten Betriebs- und Nebenkosten betragen monatlich: EUR

Es bestehen Mietrückstände ja nein
 Beginn der Mietrückstände Höhe der Mietrückstände EUR
 Bitte listen Sie die Einzelbeträge pro Monat im Feld „Ergänzende Bemerkungen“ auf.

Ergänzende Bemerkungen

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters